

Indhold: Altaner – Affald – Hærværk – Maling – Alm. Vedligeholdelse – Dørmåtter - Bestyrelsen

Altaner

Arbejdet med altanerne går nu som planlagt og uden afbrydelser, hvilket skaber visse forhåbninger om, at alle som lovet, kan tage altanerne i brug senest i uge 27. Herefter kan dog pågå arbejde med lofter og gulve i visse afsnit. Vi kan glæde os over, at det støjende arbejde er ved at være slut og at vi nu også kan få en fornemmelse af det færdige resultat.

Når altanerne står klar til brug og er meldt færdige fra Ringsted Entreprise, vil der blive sendt en fejl/mangelliste ud til alle beboere, som herefter kan komme med bemærkninger om evt. fejl og mangler ved altanen. Det er således ikke nødvendigt at rette henvendelse om eventuelle fejl og mangler allerede nu, og vi henstiller til, at dette ikke sker før arbejdet er færdigmeldt fra Ringsted Entreprise.

Affald

Vi må endnu engang henstille til beboerne om at komme alt køkkenaffald i lukkede plastikposer. Dette gælder også for kattegrus og mælkekartoner, der i øvrigt skal være tømte. Problemet er ifølge varmemesteren størst i nr. 24.

Der er som bekendt opsat containere til pap. Når pappet er for stort til containeren, skal det skæres i stykker så det kan være der.

Det er så nemt at gøre sine problemer til andres, - men det er ikke venligt og det er ikke nødvendigt.

Hærværk

Det er beklageligt, at vi i Platanhusene bliver udsat for hærværk af forskellig art. Glasdøre bliver ridsede og vi har fået graffiti på elevatortårnene og gavlen af nr. 22 a - c. Hærværket er anmeldt til politiet. Vi må opfordre beboerne til at være kritiske med, hvem der bliver åbnet for og hvem der befinder sig på ejendommen. I første omgang prøver varmemesteren at få udbedret skaderne, men hvis det ikke lykkes, må vi betale os fra det. Det er ærgerlige penge.

Maling

Efter afslutning af altanprojektet trænger vores bygninger til maling mange steder. Der er ikke afsat midler i budgettet til generel maling af ejendommen. I første omgang vil garagerne blive malet (sorte). Herudover er der indkøbt maling (kan afhentes hos varmemesteren) til de, der har tid og kræfter til selv at male træværket på altanerne. Af hensyn til ensartetheden bedes denne maling alene benyttet.

Alm. vedligeholdelse

Vi er naturligvis bekendt med, at rengøringen p.t. har visse mangler, at fliser ligger løst, at træer

trænger til beskæring, at der roder visse steder o.s.v.. Vi har valgt at vente med udbedring af disse ting, til håndværkerne er færdige på området.

De arbejder, som der blev godkendt på årets generalforsamling, herunder reovering af elevatorer i nr. 24, afmontering af kedler i fyrrum, bedre lys i kældre m.v. er bestilt.

Dørmåtter

Foreningen har stadig et mindre lager af kokosmåtter i rette mål liggende. Disse kan erhverves for kr. 200,00 pr. styk ved henvendelse til kontoret.

Bestyrelsen

Efter generalforsamlingen har bestyrelsen konstitueret sig således:

Peer Bo Pedersen, 24, 6/01	formand
Michael B. Jakobsen, 28 2th.	(næstformand)
Irene Larsen, 26 1 tv.	
Ulrik Blichfeldt, 24, 4/01	
Kristian Ørnsholt, 24, 3/03	

Suppleanter

Pelle Leisner, 24, 2/02
Kasper Eldam, 22 A, 7 th..

I øvrigt henvises til www.platanhusene.dk

Med venlig hilsen

Bestyrelsen