

Indhold: Affald – Altanprojektet – Bestyrelsen – Projekter – Opslagstavlerne - Diverse

Så er vi på gaden igen med en ny udgave af Platannyt. Da det er første gang vi er på banen efter generalforsamlingen, kan vi lægge ud med at berette, at bestyrelsen har konstitueret sig således:

Peer Bo Pedersen, 24, 6/01	Formand
Michael B. Jakobsen, 28, 2 th.	(næstformand)
Irene Larsen, 26, 1 tv.	
Ulrik Blichfeldt, 24, 4/01	
Kristian Ørnsholt, 24, 3/03	

Suppleanter;

Helle Caspersen, 24, 5/02  
Finn Larsen, 26, 1 tv.

Forandringen fra sidste år består alene i, at vi har fået nye suppleanter.

## Affald

Det tidligere cykelskur kan nu anvendes til at placere storskrald i. Nøglen til opgangsdøren virker til hængelåsen. Følg varmemesterens anvisninger og placer affaldet, så der fortsat er tilgængelighed i skuret. Skuret vil senere blive indrettet med miljøskab og bur til el-skrot. Indtil miljøskabet er kommet på plads, sættes farlige væsker fortsat foran ejendommens kontor. Byggeaffald er ikke storskrald. Det betyder, at du selv må sørge for bortskaffelse af nedrevne køkkener, sanitet, beton m.v. Der henvises til de offentlige storskraldpladser, som fremgår af opslagstavlerne.

## Altanrenoveringen

Efter generalforsamlingen blev bestyrelsen pålagt at få identificeret de altaner hvor der var store problemer med afledning af vand. Vi fik 14 indberetninger der er videregivet til entreprenør og rådgivende ingeniør. Desværre er der gået jura i problemstillingen, så arbejdet med udbedring af gulve på de 14 altaner er endnu ikke igangsat. Til gengæld er lunkerne på svalegangene nu udbedret.

## Hvad arbejder bestyrelsen med lige nu?

Vi har indhentet tilbud på maling af facaderne mod øst (Platanvej 22abc +26+28) og arbejdet forventes igangsat i løbet af året.

Vi er ved at undersøge mulighederne for renovering af bestående dør anlæg, alternativt indkøb af helt nyt anlæg.

Vi har accepteret tilbud på rydning af ”svinget” og pålægning af fliser. Det er første del af planen med at få flyttet containeren og samlet alt hvad der har med affald at gøre, i det hjørne. Næste del af

projektet er opførelse af ny overdækket cykelparkering.

Vi er ved at indhente tilbud på renovering af det store grus areal mod Henrik Ibsens Vej med henblik på såning af græs. Det er første del af den store haveplan.

Lågen og hegnet ind til fællesarealet vil blive reetableret.

Vi skal have malet pergolaer, bænke m.v. Her er der tale om en frivillig beboerindsats. Nærmere på opslagstavlerne.

Som det fremgår, så har vi gang i mange ting, som vil være med til at forskønne og forbedre forholdene i ejendommen.

### **Opslagstavlerne**

Vi henstiller til, at beboerne ikke anvender opslagstavlerne til reklamer. Vi overvejer p.t. hvorvidt det er en god ide at hænge en opslagstavle i rummet foran ejendomskontoret, hvor beboerne kan hænge "fra beboer til beboer" opslag op. Det vil vi gerne have tilkendegivelser omkring.

### **Lidt til sidst!**

Affald skal være pakket forsvarligt ind, så vægge og gulv under nedkastet ikke svines til.

Der må ikke hænges altankasser el. lign. på de nye glasfacader.

Der må ikke henstilles affald i opgange eller på svalegange der hindrer fri passage, ikke mindst i ulykkestilfælde.

**I må til gengæld gerne have en rigtig god sommer. Det ønsker vi Jer alle!**

Med venlig hilsen

BESTYRELSEN