

Maling

Så er trappeopgang i nr. 24 op til 6 sal færdig. Det lysnede meget.

Blomsterkasser på altanen

Til vore beboere skal det oplyses, at vi ved opsætning af de nye altaner, fik oplyst, at vi måtte finde andre løsninger til vores blomsterkasser, da de ikke må hænge på altankanten, men skal stå på gulvet i stedet for. Venligst efterlev dette, da det også er et forsikringssspørgsmål.

Årsag: Ved påvirkning af vejr og vind ville der kunne ske spændinger som får glasset til at revne, flække eller gå i helt i stykker.

Ny blomsterpasser søges.

Vores blomsterpige Else, som i mange år troligt har passet vore blomster i alle opgangene ved indgangspartiet, har bedt om at blive fritaget dette arbejde pr. 1. januar 2012.

Derfor forespørger vi nu, om der er en anden venlig sjæl, der vil påtage sig pasning af vores blomster i de 6 opgange. Udgiften til blomsterne godtgøres selvfølgelig af ejerforeningen.

Skulle du have interesse for at hjælpe med, at fortsætte dette arbejde, hører vi gerne fra dig. Kontakt da venligst bestyrelsen på ejendomskontoret.

På beboernes og bestyrelsens vegne, vil vi gerne benytte anledningen til at sige Else, mange tak for de mange år, som hun trofast har sørget for, at der blev udskiftet blomster til glæde for alle beboere.

Generalforsamling

Vi kan allerede nu oplyse, at den næste generalforsamling for vore ejere i Platanhusene, bliver tirsdag den, 20. marts 2012 kl. 19:00. Copenhagen Europe Centre, Vesterbrogade 149

Varme

Som bekendt, er der hvert år nogle af vores beboere som har svært ved at få varme. Dette kan skyldes, at nålen i nogle radiatorer sidder fast på grund af kalk. Dertil er der en instruktion, som kan hentes nede på ejendomskontoret i åbningstiden, såfremt du selv mener, at kunne gøre arbejdet. I modsat fald bedes du rette henvendelse til din blikkenslager.

Nej tak til Reklamer

Der er flere beboere som har udtrykt deres vrede over, at de stadig får reklamer, selvom der står nej tak på postkassen. Dette kan skyldes, at den enkelte beboer, ikke har rettet henvendelse til posthuset og fortalt hvilket ønske de har til levering af post.

Teksten på vores postkasser, som opsættes af bestyrelsen, er ikke retningsgivende for postvæsenet. Postbudene medbringer computer til aflæsning af diverse ønsker om levering af post.

Tørretumblerne

Da prisen på el er steget og strømforbruget på tørretumblere er stort, har vi sat prisen op til kr. 10,00 for 1 time.

Fliser i svinget ved storskraldsrummet.

Et ingeniør- og servicefirma, er nu bestilt til at oprette fliser i svinget ved storskraldsrummet. Dette arbejde bliver udført i den nærmeste tid. Det vil dog betyde, at der i en periode vil blive spærret for gennemkørsel til parkeringspladserne mod Henrik Ibsens Vej. Nærmere besked om dato vil blive oplyst på vores opslagstavler.

Opkørsel til vores Parkeringsplads

Efter det dårlige vejr, er asfalten ved opkørslen til vores parkeringsplads mod Platanvej ødelagt. Der er rettet henvendelse og vedlagt foto til kommunen som forestår dette. Trods flere henvendelser til kommunen, er det endnu ikke lykkedes, men vi opgiver ikke så let.

Ekstra dørklokke.

Beboere, som ønsker ekstra dørklokker, skal venligst kontakte i-Connect på telefon 32570177 for en uformel snak, før de selv opsætter en ekstra dørklokke. Denne skal være trådløs, og det ikke er lige meget hvilken type der opsættes. Hvis beboerne selv installere trådløs ekstra dørklokke uden godkendelse af produktet hos i-Connect og det afstedkommer problemer for vort bestående dørklokke system, bliver det for beboerens egen regning, såfremt, vi må tilkalde hjælp af i-Connect, for at få genoprettet vort fælles dørtelefon.

Hjælp til beboere.

Vi henstiller vores beboer til at være opmærksom på, at der kan forekomme nogle personer som udgiver sig for at være hjemmehjælpere fra Frederiksberg kommune med et falsk kort. Disse tilbyder at hjælpe dig, for at få adgang til din lejlighed. Undlad at tage imod denne hjælp, da de ikke har reelle hensigter. Noter eventuelt navnet på vedkommende og kontakt kommunen..

Kældre

I forbindelse med den store oversvømmelse der hærgede den 2. juli 2011, vil vi opfordre vores beboere om at flytte deres ting i kælderen højere op fra gulvet, for at undgå eventuelle vandskade i fremtiden. Vi var dog heldige her i Platanhusene, ikke at blive ramt denne gang.

Opbevaring af effekter på trappe og afsatser. (brandsikringsloven af 6. maj 1983 -§ 9.)

Vi er blevet henstillet til af Frederiksberg Brandvæsen til at overholde ordensforskrifterne. Derfor henstilles beboerne f.eks. til ikke at have effekter stående på afsatsen ud for deres dør til lejligheden og ej stille affald fra kælderrummene ud på gangen. Dette er af sikkerhedsmæssige årsager og kan i givet fald give bøde til ejerforeningen.

Altaner

Såfremt beboere lægger en belægning på altangulvet, som forvolder skade på underbo eller bygningen, vil den beboer, som har forvoldt skaden, selv hæfte for eventuel udbedring heraf.

Bestyrelsen

Ny update på hjemmesiden pr. 1.12.2011: www.platanhusene.dk